

## 1. BEGRIPSOMSCHRIJVING

De toegang tot en het gebruik van de parkeeraccommodatie wordt uitsluitend verleend onder toepassing van de navolgende voorwaarden, die deel uitmaken van iedere parkeerovereenkomst gesloten met eigenaar en ook van toepassing blijven na beëindiging van de parkeerovereenkomst.

### Parkeeraccommodatie:

De parkeeraccommodatie c.q. het parkeerterrein met bijbehorende terreinen en ruimten.

### Eigenaar:

Eigenaar en/of beheerder/exploitant van de parkeeraccommodatie en/of hun/zijn vertegenwoordigers.

### Parkeerder:

Eigenaar/gebruiker van een voertuig, dat in of op de parkeeraccommodatie is gebracht/aanwezig is.

### Parkeerbewijs:

Parkeerkaart, uitrijkaart, parkeerpas, congreskaart, afwaarderingskaart, chipcard, creditcard of elk ander middel dat gebruikt kan worden of handeling die verricht dient te worden om rechtsgeldig toegang tot de parkeeraccommodatie te verkrijgen.

### Parkeergeld:

Bedrag dat de parkeerder verschuldigd is voor het gebruik van de parkeeraccommodatie.

### Voertuig:

Onder een voertuig wordt verstaan een personenauto of een motorfiets.

## 2. PARKEEROVEREENKOMST

2.1 Een parkeerovereenkomst wordt geacht tot stand te zijn gekomen door het enkele feit van het gebruik van de parkeeraccommodatie. Daarvoor is bepalend, dat de parkeerder zich op de tot de parkeeraccommodatie behorend terrein bevindt of heeft bevonden.

2.2 Aan de parkeerder wordt een willekeurige plaats in de parkeeraccommodatie ter beschikking gesteld. Tot de verplichting van de eigenaar behoort niet de bewaking van het voertuig.

## 3. PARKEERBEWIJS

Een voertuig wordt slechts toegelaten tot de parkeeraccommodatie met een geldig parkeerbewijs, c.q. na het verrichten van een door de eigenaar aangegeven handeling die het deze mogelijk maakt na herhaling daarvan bij het verlaten van de parkeeraccommodatie de parkeerder het verschuldigde parkeergeld in rekening te brengen.

## 4. PARKEERGELD

4.1 Het parkeergeld wordt berekend volgens door de eigenaar vastgestelde tarieven, zoals deze bij de ingang of in de parkeeraccommodatie staan vermeld.

4.2 De door eigenaar vastgestelde tarieven kunnen zonder nadere aankondiging of kennisgeving worden aangepast.

## 5. TOEGANG

5.1 Het in- en uitrijden van voertuigen in en uit de parkeeraccommodatie kan uitsluitend geschieden tijdens de door de eigenaar vastgestelde openingstijden.

5.2 De eigenaar is gerechtigd aan enig voertuig de toegang tot de parkeeraccommodatie te weigeren indien de eigenaar dit met inachtneming van de redelijkheid en billijkheid wenselijk acht. Dit geval zal zich met name voordoen indien de eigenaar weet of vermoedt dat een voertuig ontplofbare of andere gevaarlijke stoffen vervoert daaronder niet begrepen motorbrandstoffen in het daarvoor bestemde reservoir van het voertuig alsmede in het geval de eigenaar van oordeel is dat het voertuig gelet op de omvang en/of zwaarte, danwel door de zaken die daarmee worden vervoerd, aan de omgeving schade kan toebrengen in de meest ruime zin.

5.3 De in de parkeeraccommodatie geparkeerde voertuigen dienen aan dezelfde voorwaarden te voldoen als de op de openbare weg geparkeerde voertuigen. In of op de parkeeraccommodatie is ook de Wegenverkeerswet en het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens van toepassing. In de parkeeraccommodatie geldt een maximum snelheid van 10 km/uur. Voetgangers hebben te allen tijde voorrang boven voertuigen.

5.4 In de parkeeraccommodatie mogen uitsluitend personenauto's en bedrijfsauto's met een maximale lengte van 4.80 meter en een maximale breedte van 2.50 meter worden geparkeerd. De hoogte van de voertuigen mag niet meer bedragen dan welke bij de ingang van de parkeeraccommodatie staat aangegeven. Het is niet toegestaan met aanhangwagens van welke aard dan ook, hieronder mede begrepen caravans, de parkeeraccommodatie in of op te rijden of daarin aanwezig te zijn.

## 6. BETALING

6.1 Het verschuldigde parkeergeld dient, voordat de parkeerder met zijn voertuig de parkeeraccommodatie verlaat, te worden voldaan, tenzij een andere regeling getroffen is. Betaling van het verschuldigde parkeergeld dient uitsluitend te geschieden in de valuta waarin het tarief is uitgedrukt.

6.2 Indien de parkeerder geen geldig parkeerbewijs kan tonen, is hij voor elke dag of gedeelte daarvan dat hij gebruik heeft gemaakt van de parkeeraccommodatie, het tarief voor een volledig etmaal verschuldigd. Voor de bepaling van de hoeveelheid dagen dat gebruik is gemaakt van de parkeeraccommodatie is het oordeel van eigenaar leidend.

## 7. GEBRUIK VAN DE PARKEERACCOMMODATIE

7.1 Gedurende de aanwezigheid op het terrein van de parkeeraccommodatie dient de parkeerder en alle andere betreders van de parkeeraccommodatie zich conform de bepalingen van de Wegenverkeerswet, de nadere regels krachtens deze wet gesteld, het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens en de daarbij behorende bijlagen, als ook de nadere regels krachtens bedoeld reglement gesteld, te gedragen. Bij niet-nakoming daarvan is de parkeerder aansprakelijk voor de daaruit voortvloeiende schade.

7.2 De parkeerder is voorts verplicht aanwijzingen van het personeel van de eigenaar op te volgen, het voertuig te plaatsen op de aangegeven c.q. de aan te geven plaats en zich zodanig te gedragen dat het verkeer in en/of bij de parkeeraccommodatie niet wordt gehinderd en de veiligheid niet in gevaar wordt gebracht.

7.3 Het personeel van de eigenaar is gerechtigd, indien dit naar het oordeel van dit personeel noodzakelijk is, voertuigen binnen de parkeeraccommodatie te verplaatsen dan wel te doen verplaatsen of te verwijderen, zonder dat dit tot enige aansprakelijkheid voor de eigenaar of het personeel kan leiden. Het personeel dient bij het beoordelen van de noodzaak tot verplaatsen en/of verwijderen de redelijkheid en zorgvuldigheid in acht te nemen.

7.4 De voertuigen dienen tijdens het parkeren deugdelijk te zijn afgesloten en de lichten dienen te zijn gedoofd. Nadat het voertuig is geparkeerd, dienen de inzittenden het voertuig en de parkeeraccommodatie te verlaten.

## 8. HINDER/BEPERKINGEN GEBRUIK

8.1 Het is verboden ontplofbare, ontbrandbare of anderszins gevaarlijke en/of schadelijke stoffen in de parkeeraccommodatie te brengen dan wel te hebben, motorbrandstoffen in het daarvoor bestemde normale brandstofreservoir van het voertuig uitgezonderd.

8.2 Het is verboden de parkeeraccommodatie te verontreinigen door vuilnis of afval te deponeren of achter te laten of door vloeistoffen waaronder olie te laten wegvloeien.

8.3 Het is verboden in de parkeeraccommodatie te roken, vuur te ontsteken of een open vuur aan te leggen.

8.4 Het is verboden in de parkeeraccommodatie alcohol te nuttigen, verdovende middelen te gebruiken of te verhandelen.

8.5 Het is verboden in of op de parkeeraccommodatie reparaties aan het voertuig of andere werkzaamheden uit te voeren of te doen uitvoeren tenzij daartoe uitdrukkelijk toestemming door of namens de eigenaar is verleend.

8.6 Het geparkeerde voertuig kan alleen tijdens de openingstijden afgehaald worden. De maximale parkeertijd bedraagt 4 weken, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.

## 9. NIET-NAKOMING TOEREKENBARE TEKORTKOMING

9.1 Indien de parkeerder tekortschiet in de nakoming van enige verplichting welke ingevolge de wet, de plaatselijke verordeningen en gebruiken en/of de met hem gesloten parkeerovereenkomst inclusief de daarop van toepassing zijnde voorwaarden op hem rust, is de parkeerder gehouden aan de eigenaar alle schade te vergoeden, door deze geleden c.q. te lijden als gevolg van bovengenoemde nalatigheid.

9.2 Indien de eigenaar genoodzaakt is een sommatie, ingebrekestelling of ander exploit aan de parkeerder te doen uitbrengen of ingeval van noodzakelijke procedures tegen de parkeerder, is de parkeerder verplicht al de daarvoor gemaakte kosten waaronder de kosten van rechtsdeskundige bijstand, zowel in als buiten rechte, aan de eigenaar te vergoeden.

9.3 De eigenaar is te allen tijde gerechtigd het voertuig terug te houden, zolang niet al hetgeen hij hetzij op grond van de parkeerovereenkomst hetzij uit andere hoofde van de parkeerder te vorderen heeft, is voldaan.

9.4 Indien de parkeerder een voertuig in de parkeeraccommodatie heeft achtergelaten en ondanks schriftelijk verzoek c.q. sommatie van de eigenaar (om welke reden dan ook) weigert c.q. niet in staat is het achtergelaten voertuig te verwijderen, zal de eigenaar het achtergelaten voertuig uit of van de parkeeraccommodatie kunnen (laten) verwijderen vanaf 14 dagen na het verzenden van verzoek c.q. de sommatie (ingeval het adres van de parkeerder ondanks redelijke inspanning niet valt te achterhalen kan worden volstaan met het aanbrengen van een duidelijk zichtbaar verzoek tot verwijdering onder een ruitenwisser van het motorvoertuig), en elders op te slaan. Indien de parkeerder binnen 3 maanden na de verzenddatum van het verzoek c.q. sommatie het voertuig niet heeft opgehaald, is de eigenaar gerechtigd het voertuig te verkopen of te vernietigen. De eigenaar is alsdan slechts gehouden te vergoeden de verkoopopbrengst vermindert met het verschuldigd parkeergeld, eventuele boete en de kosten van de eigenaar in verband met verwijdering en de tijdelijke opslag van het voertuig aan de parkeerder. Indien het verschuldigde parkeergeld, de kosten van de eigenaar en de eventuele boete hoger zijn dan de opbrengst van het voertuig, dient de parkeerder al deze kosten te voldoen aan de eigenaar. Indien de parkeerder binnen 3 maanden na de verzenddatum van het verzoek c.q. sommatie het voertuig wel op komt halen, is de parkeerder gehouden het verschuldigde parkeergeld, de eventuele boete en de kosten van de eigenaar in verband met verwijdering en tijdelijke opslag van het voertuig aan de eigenaar te vergoeden.

## 10. AANSPRAKELIJKHEID

10.1 De tussen partijen tot stand gekomen parkeerovereenkomst omvat geen bewaking. De eigenaar aanvaardt dan ook geen enkele aansprakelijkheid voor diefstal of het verloren gaan van eigendommen van de parkeerder. De eigenaar aanvaardt voorts geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook aan de eigendommen van de parkeerder alsmede ter zake van lichamelijk letsel en/of enige andere schade, direct of indirect veroorzaakt door of ten gevolge van het gebruik van de parkeeraccommodatie, tenzij de schade direct is veroorzaakt door of vanwege de eigenaar en/of het personeel van de parkeeraccommodatie en deze aansprakelijkheid niet in enig ander artikel van deze algemene voorwaarden wordt uitgesloten waarbij de aansprakelijkheid van eigenaar in ieder geval beperkt is tot het bedrag waarop eigenaar onder diens (bedrijfs) aansprakelijkheidsverzekering aanspraak kan maken. Onder 'parkeerder' worden hier mede verstaan andere inzittenden van zijn voertuig. Aansprakelijkheid van eigenaar voor

schade aan voertuigen ontstaan als gevolg van winkelwagens op welke manier dan ook is nadrukkelijk uitgesloten.

10.2 Eigenaar is niet aansprakelijk jegens parkeerder indien er sprake is van overmacht als gevolg waarvan nakoming van de verplichtingen uit de parkeerovereenkomst redelijkerwijs niet meer door parkeerder van eigenaar verlangd kunnen worden. Onder overmacht wordt in ieder geval begrepen maar is niet beperkt tot werkstaking, brand, bedrijfsstoringen, technische storingen, overheidsmaatregelen alsmede een tekortkoming in de nakoming door derden.

10.3 Indien eigenaar een beroep kan doen op het in artikel 10.1 en artikel 10.2 bepaalde, kunnen haar eventueel aangesproken werknemers en/of personeel van de parkeeraccommodatie daarop eveneens een beroep doen, als ware zij zelf partij bij de parkeerovereenkomst tussen eigenaar en parkeerder.

10.4 De parkeerder is aansprakelijk voor alle schade, hinder en overlast die door hem is veroorzaakt. Schade door de parkeerder veroorzaakt aan de parkeeraccommodatie of daarbij behorende apparatuur en installaties dient ter plaatse te worden vergoed dan wel dient door de parkeerder te worden vergoed nadat door de eigenaar een expertise van de schade is opgemaakt, een en ander onverminderd het bepaalde in artikel 9.

10.5 De eigenaar is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat aan voertuigen bij het laden van voertuigen aan elektrische laadpalen in of op de locatie.

## 11. OVERIGE BEPALINGEN

### 11.1 Andere voorwaarden

De toepasselijkheid van eventuele andere algemene voorwaarden die door de parkeerder worden gebruikt of waarnaar door de parkeerder mocht worden verwezen, wordt hierbij uitdrukkelijk van de hand gewezen.

### 11.2 Afspraken

Afspraken c.q. overeenkomsten met personeelsleden van de eigenaar binden deze laatste niet, voorzover deze door hem niet schriftelijk zijn bevestigd.

### 11.3 Conversie

Indien en voorzover geoordeeld wordt dat enige bepaling van deze algemene voorwaarden nietig is c.q. vernietigbaar is of geoordeeld wordt dat enig beding niet van toepassing is omdat dit in de gegeven omstandigheden naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid onaanvaardbaar zou zijn, als gevolg waarvan eigenaar hier geen beroep op kan doen, komt aan deze bepaling wat betreft inhoud en strekking in elk geval een zoveel mogelijk overeenkomstige betekenis toe, zodat daarop wel een beroep kan worden gedaan.

### 11.4 Nederlands recht

Op deze parkeerovereenkomst is Nederlands recht van toepassing. De bevoegde rechter is de rechter te Rotterdam.

### 11.5 Woonplaats

Alle schriftelijke mededelingen, sommaties daaronder begrepen, voortvloeiend uit of verband houdend met deze overeenkomst en algemene

voorwaarden, dienen te worden gezonden naar:

Beheerder:

APCOA Parking Nederland BV

Westblaak 88

3012 KM ROTTERDAM